

UD-Vet

EDITIE 2024

Turn-key praktijkinrichting. Uw wensen, onze ervaring

Van apparatuur tot praktijkinrichting

Advies, ontwerp, financiering, installatie en service

Gegarandeerd goed! Sinds vele jaren bewezen kwaliteit. Onze 5 garanties:

Fabrieksgarantie

Verlengde garantie mogelijk in combinatie met een preventief onderhoudsabonnement

Ontwerpgarantie

Uw wensen, onze ervaring.
Gratis drie ontwerpen van uw nieuwe praktijk.
(bij besteding vanaf € 40.000)

Financieringsgarantie

Wij financieren uw praktijk tegen de beste condities.
Gratis 3 leaseoffertes van bekende financiële instellingen.

Servicegarantie

Wij staan borg voor snelle service en gedegen onderhoud. Onze 25 servicetechnici zijn gegarandeerd binnen 4 tot 8 uur ter plekke.

Prijsgarantie

De laagste prijsgarantie, vindt u binnen 4 weken hetzelfde product tegen een lagere prijs, krijgt u het verschil van ons terug.

Advies over hygiëne,
röntgen en ergonomie

Laagste prijsgarantie

Complete praktijkinrichting en -ontwerp

Ruim 15 jaar
praktijkervaring

Ondersteuning >500
dierenartsen

Snelle service
en betrouwbaar
onderhoud

Vrijblijvend 2D en 3D praktijk ontwerp



U zorgt voor uw patiënten,
wij ontzorgen u

Van optimale veterinaire behandelingen heeft u alle kennis. Op andere gebieden willen wij u bij staan en u adviseren middels onze ervaren specialisten. Sinds de eind jaren '90 hebben wij ervaring in de opstart van en begeleiding bij de bedrijfsvoering van veterinaire praktijken.

Zo willen en kunnen we u helpen met alle facetten rondom uw praktijk zodat u zich kunt richten op uw specialisme. Kortom, zoals u dagelijks zorgt u voor uw patiënt, zo zorgen wij graag voor u.



Verleden, heden en toekomst

Het inrichten, bouwen of verbouwen van een praktijk is een intensieve bezigheid. Hier komt veel bij kijken, wij nemen u indien gewenst alle zorgen uit handen. Dit doen wij al vele jaren, al sinds de jaren '90'. Vanaf dat moment zijn we gestart met het leveren van veterinaire apparatuur en service.

In al die jaren hebben wij veel ervaring opgedaan, u kunt de complete projectcoördinatie aan ons overlaten: van ontwerp tot detailtekeningen, van bouwvergaderingen tot materiaaladvies en van planning tot oplevering. Zo heeft u één aanspreek-

punt, bent u er onverhoopt niet veel meer tijd aan kwijt en heeft u de garantie dat alles conform uw wensen en budget wordt uitgevoerd.

Onze passie om uw werkgemak en werkplezier te vergroten, blijft alleen maar groeien.



*Het is niet de
sterkste die overwint
maar degene die zich het
beste kan aanpassen
Darwin*

*Accountmanagers, projectleiders,
tekenaars, designers en
servicemonteurs zijn allen
specialisten op hun vakgebied*

Co-Create, samen creëren

Onze accountmanagers, projectleiders, tekenaars, designers en servicemonteurs zijn allen specialisten op hun vakgebied en staan u graag bij op het gebied van investeringen, kleingoed, belastingen, ergonomie, hygiënerichtlijnen, Kern Energie Wet e.d.

Zichtbaar bij de voorbereiding en opstart van uw praktijk maar altijd als u ons nodig heeft tijdens de bedrijfsvoering en de dagelijks praktijk. Kortom, wij zijn er wanneer u ons nodig heeft. Telefonisch of op de praktijk. Mochten onze servicemedewerkers u op afstand niet kunnen helpen, is een van onze 25 servicemonteurs altijd binnen 4 tot 8 werkuren ter plaatse.

Uw wensen zijn ons uitgangspunt. Graag krijgen wij de ruimte uw ideale werkomgeving samen met u te creëren. Welke rol heeft u voor ons in gedachten?

Als productleverancier: bieden wij u het beste advies en kwalitatief hoogwaardige producten met een optimale prijskwaliteitverhouding en de laagste prijsgarantie.

Als interieurontwerper: creëren wij de ideale omgeving en doen we voorstellen over onderwerpen als uitstraling, ergonomie, routing, werkprocessen en hygiëne. Met als uitgangspunt dat wij uw wensen combineren met onze ervaring.

Als adviseur: denken we met u mee over allerlei vraagstukken waaronder positionering, imago, financiering, efficiency, continuïteit, wet- en regelgeving en rendement van uw praktijk.

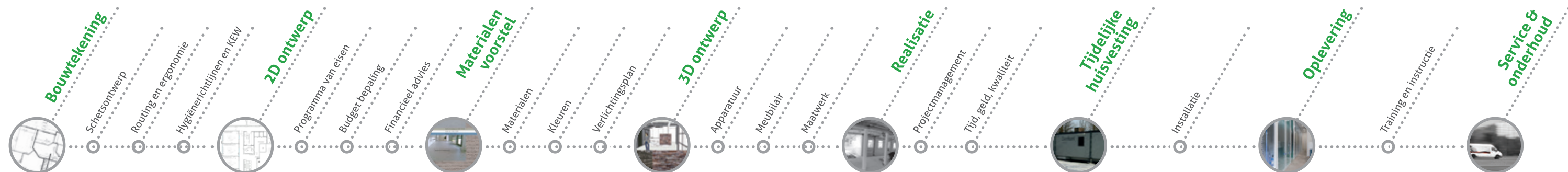
*Verbouwen,
verhuizen of
inrichten*



Uw wensen, onze ervaring

Van praktijkindeling en looplijnen tot aan ladekast, tray of insert. Hoe klein misschien ook. Staat u er weleens bij stil hoe vaak u en uw collega's dit in handen hebben de komende tien jaar? En wat gedurende de gebruiksduur van de praktijk de consequenties kunnen zijn als er te snel aannames worden gedaan en niet voldoende met kennis van de markt (-ontwikkelingen) wordt stil gestaan bij uw huidige (en gewenste) werkwijze en uitstraling? Immers, uw praktijk bouwt u niet voor vandaag maar voor de toekomst. Een gezonde toekomst voor uw praktijk, uw patiënten, uw collega's en uzelf. Uw toekomst begint vandaag. Maak een afspraak in onze belevingsshowroom. Laat u inspireren en informeren over de uitdagingen en kansen van vandaag en morgen.





Praktijk starten?

Gratis handleiding en businessplan voor het starten van een praktijk

Praktijk ontwerpen?

Wij verzorgen uw 3D praktijkontwerp

Praktijkonderhoud?

Wij bieden all-in service inclusief hygiënerichtlijnen en KEW

Stap voor stap

De beleving van de eigenaren van uw patiënten wordt steeds belangrijker. Een ontwerp waarbij entree, wachtkamer en behandelkamer zijn afgestemd geeft rust en vertrouwen. Tegelijkertijd is het van belang dat de praktijk aansluit bij uw persoonlijke stijl. Sinds eind jaren '90 hebben wij mogen ervaren wat in welke situatie wenselijk kan zijn. Deze ervaring zetten we graag voor u in. Wij weten als geen ander hoe we uw droompraktijk bouwen. Dat doen we met het hierboven afgebeelde

stappenplan. Voor de (turn-key) oplevering van uw praktijk werken wij daarom net zo makkelijk samen met een aannemer, loodgieter, elektriciën, interieurbouwer etc. uit uw netwerk als met een partij uit onze eigen netwerk. U geeft aan welke specialisten u in uw netwerk heeft en wij vullen dat aan met bij ons bekende en door ons beproefde partijen. Op die manier bouwen we in de meest optimale samenstelling uw ideale praktijk en sparen we tegelijkertijd uw portemonnee.



12

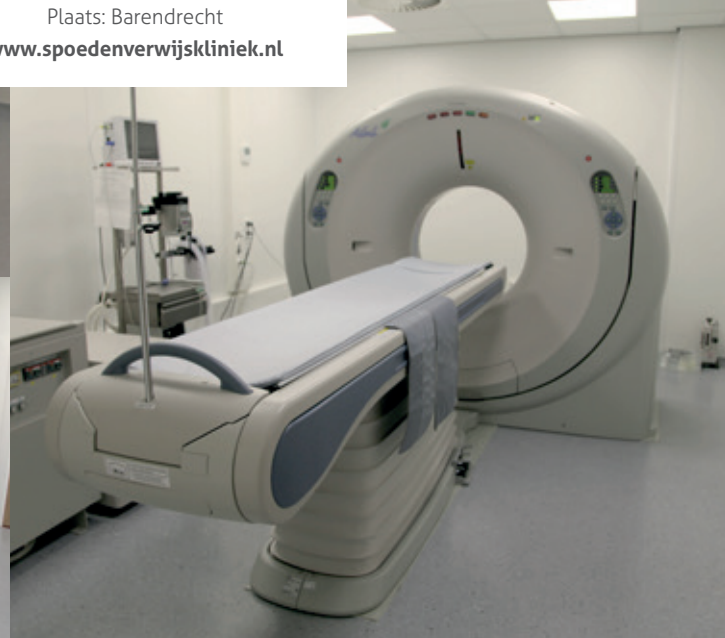
Wij regelen uw financiering

Samen met u zorgen wij ervoor dat we de juiste financiering vinden voor uw nieuwe of vernieuwde praktijk. Hiervoor werken wij samen met een zevental verschillende financiers. Soms vragen zij om een businessplan. Wij kennen de bancaire richtlijnen en verwachtingen en kunnen u bij het opstellen inhoudelijk ondersteunen. Wanneer dit klopt is er normaliter geen reden om financiering te weigeren. Zo gaan wij voor u op zoek naar de meest voordelige en flexibele financieringsvorm. Ook informeren wij u graag over de aanwezige fiscale stimuleringsmogelijkheden zoals de kleinschaligheidsinvesteringsaftrek om uw belastingdruk te optimaliseren. Kortom, u kunt vrijblijvend en kosteloos gebruik maken van onze kennis en ons netwerk om voor u een passende financiering te verzorgen.



14

Praktijk: Spoed- en Verwijskliniek
voor dieren Evidensia
Plaats: Barendrecht
www.spoedenverwijskliniek.nl



Praktijk: Dierenkliniek Aan de Heikant
Plaats: Kalmthout, België
www.aandeheikant.be



*Eenzelfde ruimte, vier
verschillende invullingen
Toch kan er maar een
de beste zijn*

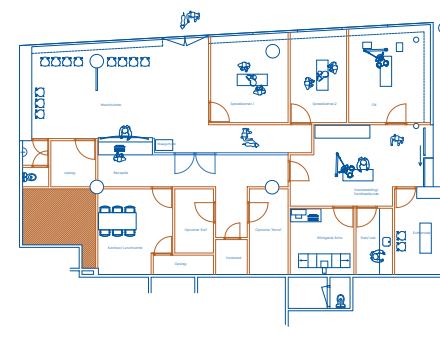
Uw wensen en ideeën zijn uniek

Ruime of compacte opzet, open of gesloten uitstraling, daglicht of kunstlicht, centrale sterilisatie, positionering ontvangstruimte, werken op een of meerdere kamers, zicht- en looplijnen, de inzet van (omloop-)assistenten, voorbereiding op toekomstige groei. Allemaal variabelen die zodra eenmaal geplaatst, niet meer variabel zijn. En soms letterlijk in beton gegoten. Daarom dient elke keuze goed afgewogen te worden. Omdat elke centimeter telt. Immers elke centimeter op een plattegrond, betekent een meter meer loopbewegingen.

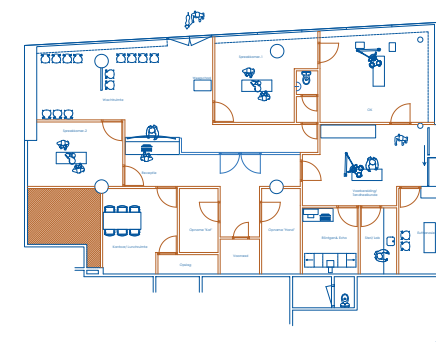
Iedere behandeling, elke dag weer, vele jaren lang. Zo kunt u veel winnen of verliezen in werkplezier en efficiency. Daarnaast betekent een centimeter op een plattegrond, een (vierkante) meter meer investeren in onder meer plafonds, wanden en vloeren. En dient elke vierkante meter (tientallen) jarenlang elke dag te worden verwarmd, verlicht en schoongemaakt.

Zo heeft een ontwerp jarenlange gevolgen voor uw werkplezier, efficiency, investering en rendement.

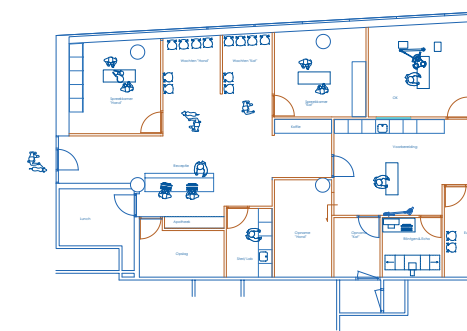
Optie A



Optie B



Optie C



Elke centimeter telt. Elke centimeter staat voor kilometers lopen en duizenden euro's aan investeringen. Een optimaal ontwerp vormt de basis voor uw werkplezier en rendement.

18



Praktijk: Dierenarts Linda
Plaats: Bergeijk
www.direntandheelkunde-bergeijk.nl



Dierenarts - fysiotherapeut Desitter
Plaats: Diksmuide, België
www.dierenartsdesitter.com



20



Er zijn twee factoren die snel en simpel
hygiënisch werken mogelijk maken:
geschikte apparatuur en een
goede inrichting.

*Smaakvol met
een persoonlijke
invulling*

Wij helpen u graag met uw businessplan,
financiering en maken vrijblijvend een 2D of
3D praktijkontwerp voor u. Op basis van uw
wensen en onze ervaring. Zodat een optimale
uitstraling, routing, richtlijnen en wetgeving
gewaarborgd zijn.

22

*U kunt uw patiënten
behandelen en wij
verzorgen uw
nieuwe praktijk*

Van idee tot concept

Her creëren van een praktijk waar u prettig werkt en uw patiënten zich op hun gemak voelen. Dat kan alleen stapje voor stapje. Met behulp van een aantal slimme hulpmiddelen ontwikkelt u uw ideeën tot een concept. Dit vormt de basis voor het realiseren van een unieke praktijk, afgestemd op uw wensen.



24



Praktijk: DAP Zandvliet
Plaats: Dessel, België
www.dapzandvliet.be



Verbouwen, verhuizen of inrichten?
Het inrichten, bouwen of verbouwen van een praktijk is een intensieve bezigheid. Wij nemen u indien gewenst alle zorgen uit handen. U kunt de complete projectcoördinatie aan ons overlaten: van ontwerp tot detailtekeningen, van bouwvergaderingen tot materiaaladvies en van planning tot oplevering. Zo heeft u één aanspreekpunt, bent u er onverhoopt niet veel meer tijd aan kwijt en heeft u de garantie dat alles conform uw wensen en budget wordt uitgevoerd.

26

*Vriendelijkheid,
respect, aandacht,
toegankelijkheid en
behulpzaamheid*



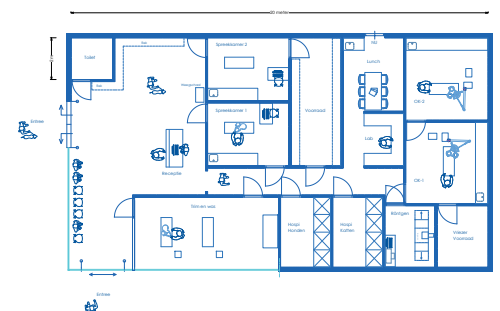
Goed, beter, best

Op het eerste gezicht lijkt er niet zoveel veranderd en toch zijn veranderingen er dagelijks. En deze gaan steeds sneller. Zowel binnen uw organisatie, de veranderende wensen van patiënten als op het gebied van wetgeving en richtlijnen, en uw collega's in de buurt zitten ook niet stil. Zeer waarschijnlijk zoeken zij naar antwoorden op dezelfde vragen als

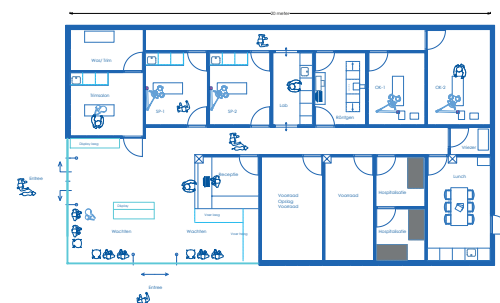
u, en proberen daar de beste oplossingen voor te vinden. Veranderingen waarop u wilt of moet reageren en wellicht het liefst een stap voor wilt zijn. Zodat u, uw praktijk, medewerkers en patiënten een gezonde toekomst tegemoet gaan.

*Een ruimte
zoveel
mogelijkheden*

Optie A



Optie B



Ontwerp- en tekendiensten

Wanneer u de apparatuur voor de inrichting van uw praktijk bij ons koopt, verzorgen wij gratis het benodigde tekenwerk. Ook wanneer u deze dienst los wilt afnemen, kunt u bij ons terecht. Vanuit onze ervaring weten we als geen ander wat er bij een goed ontwerp komt kijken:

- Is de routing van patiënten en personeel logisch?
- Bevordert de inrichting hygiënisch en efficiënt werken?
- Is aan de KEW wetgeving en alle hygiënerichtlijnen gedacht?
- Wat is de sfeer/uitstraling van de praktijk?
- Is er voldoende dag- en kunstlicht?
- Is de plaatsing van ICT apparatuur logisch?
- Zijn er mogelijkheden voor toekomstige groei en uitbreiding?



Wachten wordt ontvangen

Binnen de zorg kan de juiste inrichting zorgen voor een reductie van stress, minder medicatie, snellere genezing, een teruggang van agressie en een fijnere werkomgeving voor de behandelaar. Dat is veelvuldig aangetoond.

In de toekomstgerichte praktijk staat 'hospitality' of met een oud-Nederlands woord 'gastheerschap' centraal. Oftewel het verzorgen van een gast en hem of haar oprechte aandacht bieden, met als doel de gast zich zo welkom mogelijk te laten voelen. Hospitality bestaat uit vijf elementen:

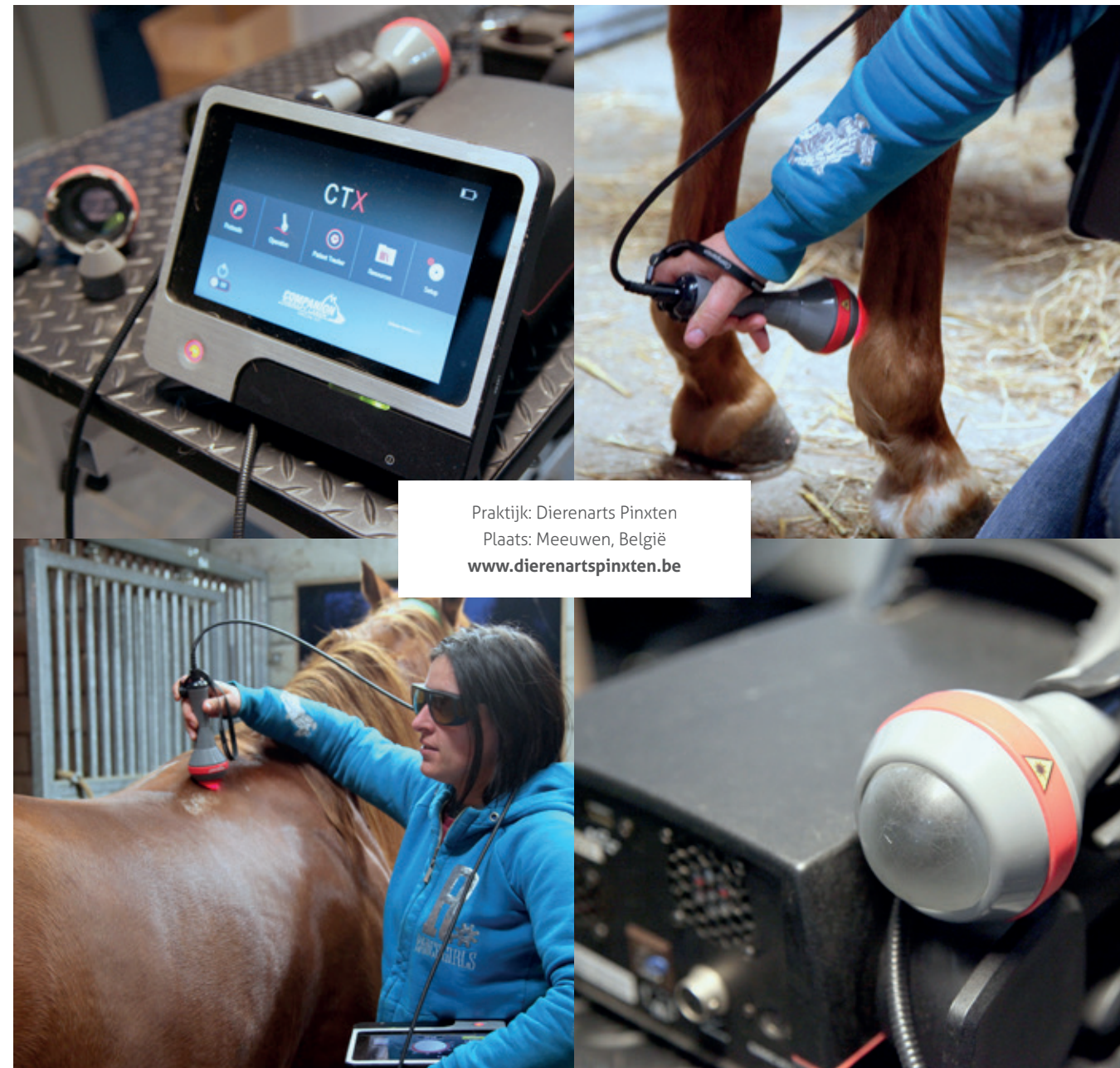
vriendelijkheid, respect, aandacht, toegankelijkheid en behulpzaamheid. Met deze kernwaarden kunt u de klant een zo positief mogelijke beleving bieden. Voor uw klant is het belangrijk om aandacht te krijgen en bovenal om zich welkom te voelen. De beleving die hen wordt geboden zorgt voor een emotioneel verband tussen uw praktijk, uw dienstverlening en de klant. De emotionele waarde die door de klant wordt toegekend, bevoordeelt uw praktijk ten opzichte van collega praktijken. En houdt daarmee direct verband met het imago en succes van uw onderneming.

32



34

Praktijk: Hugo
Plaats: Zwanenburg
www.hugo-verwijskliniek.nl



LAAGSTE
PRIJS
GARANTIE
Elders goedkoper?
Wij betalen
het verschil
terug!

Passie voor uw praktijk

Passie voor uw portemonnee

Wij helpen u graag om uw droompraktijk te realiseren en tegelijkertijd uw te portemonnee sparen. Om dat te bewerkstelligen gaan we samen met u zorgen voor de juiste financiering voor uw nieuwe of vernieuwde praktijk.

U heeft de keuze uit afbetaling in termijnen, financial of operational lease, huur of een combinatie hiervan. De optimale financieringsvorm is mede afhankelijk van uw vermogen, uw fiscale positie en de tijdsduur dat u de apparatuur nodig heeft.

Wij berekenen voor u en bekijken samen met u financieel en fiscaal de meest aantrekkelijke financieringsvorm en beschikken over aantrekkelijke arrangementen bij diverse banken. Door onze ervaring en netwerk heeft u zo de keuze uit meerdere financieringsvormen en financiers. Indien gewenst ondersteunen wij u bij het opstellen van uw business plan en vergezellen u in de gesprekken met financiële instellingen. Zo kunnen wij uw financiële mogelijkheden optimaliseren en tegelijkertijd uw portemonnee sparen.



Complete praktijk	
Praktijk prijsvoorbeeld	
Basis	
Spreekkamer	€ 2.495,-
Laboratorium	€ 995,-
Röntgen	€ 25.995,-
Dentale	€ 3.195,-
Operatiekamer	€ 5.495,-
Reiniging	€ 4.195,-
Opname	€ 2.495,-
Financiering en leasing	€ 0,-
Praktijktekening	€ 0,-
Projectmanagement	€ 0,-
Turn-key installatie	€ 0,-
Training en instructie	€ 0,-
Subtotaal exclusief röntgen	€ 18.870,-
Totaal inclusief röntgen	€ 44.865,-
Complete praktijk inclusief röntgen € 863,- per maand (60 maanden)	
Complete praktijk inclusief röntgen € 43,15 per werkdag (60 maanden)	

Comfort	
Spreekkamer	€ 3.795,-
Laboratorium	€ 2.295,-
Röntgen	€ 28.995,-
Dentale	€ 7.575,-
Operatiekamer	€ 12.995,-
Reiniging	€ 4.995,-
Opname	€ 4.495,-
Financiering en leasing	€ 0,-
Praktijktekening	€ 0,-
Projectmanagement	€ 0,-
Turn-key installatie	€ 0,-
Training en instructie	€ 0,-
Subtotaal exclusief röntgen	€ 65.145,-
Totaal inclusief röntgen	€ 65.145,-
Complete praktijk inclusief röntgen € 1.085,- per maand (60 maanden)	
Complete praktijk inclusief röntgen € 54,25 per werkdag (60 maanden)	

Premium	
Spreekkamer	€ 6.395,-
Laboratorium	€ 4.395,-
Röntgen	€ 45.995,-
Dentale	€ 9.495,-
Operatiekamer	€ 22.995,-
Reiniging	€ 4.327,-
Opname	€ 6.495,-
Financiering en leasing	€ 0,-
Praktijktekening	€ 0,-
Projectmanagement	€ 0,-
Turn-key installatie	€ 0,-
Training en instructie	€ 0,-
Subtotaal exclusief röntgen	€ 99.995,-
Totaal inclusief röntgen	€ 99.995,-
Complete praktijk inclusief röntgen € 1.666,- per maand (60 maanden)	
Complete praktijk inclusief röntgen € 83,33 per werkdag (60 maanden)	



Bezoek onze showroom en laat u inspireren!
Bel of mail ons voor een afspraak.

U kunt ons bereiken op
NL | 030 241 42 46 | info@ud-vet.nl
BE | 02 660 1630 | info@ud-vet.be

Routing

Bedrijfszekerheid

Uitstraling

Kwaliteit

Looplijnen

Aandacht

**Uw wensen,
onze ervaring**

Gastvrijheid

Financiering

Voorschriften

Hygiëne

Ergonomie

Fiscaliteit

Bouwtekening

2D ontwerp

Materialen
voorstel

3D ontwerp

Realisatie

Oplevering

Service &
onderhoud

Passie voor uw praktijk

- Complete turn-key praktijkinrichting en –ontwerp
- Persoonlijk advies over o.a. leasing, ergonomie, hygiëne en röntgen
- Benelux servicedienst: binnen 4 tot 8 uur ter plekke bij storingen

Passie voor uw portemonnee

- Gratis advies, tekenwerk, projectmanagement, installatie en instructie bij inrichting van uw praktijk
- Laagste prijsgarantie op ons ruime assortiment A-merken
- Scherpe uurtarieven en voorrijkosten



UD-Vet Nederland

Atoomweg 476, 3542 AB Utrecht
T 030 241 42 46
info@ud-vet.nl | www.ud-vet.nl

UD-Vet België

Sphere business park - Unit 2, Z3 Doornveld 123, 1731 Zellik
T 02 660 1630
info@ud-vet.be | www.ud-vet.be